

MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÁ SKALICE

odbor výstavby a životního prostředí

třída T. G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice

www.ceskaskalice.cz

spis. zn.: OVŽP-279/MUCS/6876/2024/VÝST/Brš

č. j.: MUCS/7853/2025/VÝST/Brš

PID: DXUX3OP4MIOF

vyřizuje: Renata Burešová

telefon: 491 490 062

e - mail: stavebni2@ceskaskalice.cz

počet listů: 2

počet příloh: 0

počet listů příloh: 0

počet svazků příloh: 0

spisový znak: 330

v České Skalici 3. září 2025

OZNÁMENÍ O VYDÁNÍ ROZHODNUTÍ VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Městský úřad Česká Skalice, odbor výstavby a životního prostředí (dále jen „stavební úřad“), jako obecný stavební úřad věcně příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) a e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a současně podle ustanovení § 34a odst. 1 písm. a) ve spojení s ustanovením § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“) v souladu s ustanovením § 94o stavebního zákona přezkoumal ve společném územním a stavebním řízení žádost o vydání společného povolení, kterou dne 27.06.2024 podala a dne 19.06.2025 naposledy doplnila

Ivana Hilgerová, nar. 11.05.1959, Ladova 1047/9, 500 03 Hradec Králové (dále také „stavebník“), kterou zastupuje **Martin Kůt**, IČ: 70208832, Mezibranská 157, 464 01 Frýdlant,

a na základě tohoto přezkoumání **vydal dne 03.09.2025 pod č. j. MUCS/7839/2025/VÝST/Brš** podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a podle § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu (dále jen „vyhláška č. 503/2006 Sb.“),

společné povolení,

kterým se umístí a povoluje stavební záměr souboru staveb, jehož hlavní stavbou je **stavba samostatně stojícího rodinného domu s jednou bytovou jednotkou** a stavbami vedlejšími jsou odběrné elektrické zařízení, venkovní část vnitřního vodovodu, kanalizační přípojka, dešťová kanalizace vč. akumulární nádrže a vsaku, zpevněná plocha vč. sjezdu, tepelné čerpadlo na pozemcích **ppč. 253/5** (zahrada), **ppč. 1543** (ostatní plocha/jiná plocha) a **ppč. 1274/4** (ostatní plocha/silnice) **v katastrálním území Velká Jesenice** (dále také „stavba“ nebo „stavební záměr“), podle projektové dokumentace označené názvem „Rodinný dům p.p.č. 253/5, k.ú. Velká Jesenice“, kterou vypracoval a autorizoval Martin Kůt, autorizovaný technik pro pozemní stavby ČKAIT 0501094, v součinnosti s dalšími autorizovanými osobami.

Druh a účel stavby

Jedná se o samostatně stojící rodinný dům s jednou bytovou jednotkou, který je určen k trvalému bydlení. Souvisejícími vedlejšími stavbami jsou:

- připojení na veřejnou technickou infrastrukturu:
 - o odběrné elektrické zařízení
 - o venkovní část vnitřního vodovodu
 - o kanalizační přípojka
- dešťová kanalizace vč. akumulární nádrže a vsakovacího objektu
- zpevněná plocha vč. sjezdu a odvodnění
- tepelné čerpadlo voda/vzduch.

TEL.: 491 490 011

IČ: 00272591

FAX.: 491 490 067-8

DIČ: CZ272591

DS: f8Yb27v

KB Náchod, č.ú.: 9005-2420551/0100

Jelikož není účelné vzhledem k rozsahu shora uvedené písemnosti vyvěsit na úřední desce celý její obsah, vyvěšuje městský úřad, resp. obecní úřad na úřední desce dle ustanovení § 20 odst. 2 stavebního zákona pouze oznámení se základními údaji o jejím obsahu.

Do shora uvedené písemnosti lze nahlédnout v úřední dny (pondělí a středa) v čase 8–12 a 13–17 hod. nebo v mimoúřední dny (úterý, čtvrtek, pátek) od 8-12 hod po předchozí telefonické dohodě v kanceláři odboru výstavby a životního prostředí Městského úřadu Česká Skalice a v úřední hodiny v pondělí a středu v čase 8-17 hod, v úterý a čtvrtek v čase 8-15 hod a v pátek v čase 8-14 hod v kanceláři Obecního úřadu Velká Jesenice.

Předmětná písemnost je v celém svém obsahu zároveň zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup, a to na internetových stránkách města Česká Skalice a obce Velká Jesenice.

otisk razítka

Martin Řehák
vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

Rozdělovník

Účastníci řízení (dle § 25 odst. 1 správního řádu) - **veřejnou vyhláškou:**
neznámý okruh dědiců po zemřelém Karlu Schejbalovi

Správní orgány zajišťující vyvěšení písemnosti na úřední desce:

Městský úřad Česká Skalice
Obecní úřad Velká Jesenice, č.p. 188, 552 24 Velká Jesenice

Vypraveno: 3. září 2025

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úředních deskách Města Česká Skalice a Obce Velká Jesenice a současně musí být zveřejněna v elektronické podobě způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Patnáctým dnem po vyvěšení se v souladu s ustanovením § 25 odst. 2 správního řádu považuje písemnost za doručenou, bylo-li v této lhůtě oznámení o možnosti převzít výše uvedenou písemnost zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení, sejmutí vyhlášky je možné následující pracovní den po posledním dni vývěsní lhůty. Po sejmutí této písemnosti z úřední desky příslušného obecního úřadu bude tato písemnost **s vyznačením data vyvěšení a sejmutí bezodkladně vrácena Městskému úřadu Česká Skalice, odboru výstavby a životního prostředí.**

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto dne:

razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí usnesení na úřední desce

Vyvěšeno na elektronické úřední desce dne:

Sejmuto dne:

razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí usnesení na elektronické úřední desce